



የኢትዮጵያ ፌዴራላዊ ዲሞክራሲያዊ ሪፐብሊክ

ፌዴራል ነጋሪት ጋዜጣ

FEDERAL NEGARIT GAZETA

OF THE FEDERAL DEMOCRATIC REPUBLIC OF ETHIOPIA

አሥረኛ ዓመት ቁጥር ፵፮
አዲስ አበባ ሚያዝያ ፳፮ ቀን ፲፱፻፺፮ ዓ.ም

በኢትዮጵያ ፌዴራላዊ ዲሞክራሲያዊ ሪፐብሊክ
የሕዝብ ተወካዮች ምክር ቤት ጠባቂነት የወጣ

10th Year No. 42
ADDIS ABABA-May 6th, 2004

ማውጫ

አዋጅ ቁጥር ፬፻፩/፲፱፻፺፮ ዓ.ም

ለመንግሥት ሥራዎች መሬት የሚለቀቅበትንና ለንብረት ካሣ የሚከፈልበትን ሁኔታዎች ለመወሰን የወጣ አዋጅ ገጽ ፪፻፺፮

አዋጅ ቁጥር ፬፻፩/፲፱፻፺፮

ለመንግሥት ሥራዎች መሬት የሚለቀቅበትንና ለንብረት ካሣ የሚከፈልበትን ሁኔታዎች ለመወሰን የወጣ አዋጅ

መንግሥት ለሕዝብ አገልግሎት ለሚያከናውኖታል የልማት ሥራዎች መሬትን መጠቀም ስለሚያስፈልግ፤

ተፈላጊው መሬት የሚለቀቅበትንና ለንብረት ካሣ የሚገመትን ሥርዓት ማሻሻል በማስፈለግ፤

በኢትዮጵያ ፌዴራላዊ ዲሞክራሲያዊ ሪፐብሊክ ሕገ መንግሥት አንቀጽ ፶፮/፩/ መሠረት የሚከተለው ታውጇል፡፡

ከፍል አንድ
ጠቅላላ

፩. አጭር ርዕስ

ይህ አዋጅ “ለመንግሥት ሥራዎች መሬት የሚለቀቅበትንና ለንብረት ካሣ የሚከፈልበትን ሁኔታዎች ለመወሰን የወጣ አዋጅ ቁጥር ፬፻፩/፲፱፻፺፮” ተብሎ ሊጠቀስ ይችላል፡፡

CONTENTS

Proclamation No. 401/2004

Appropriation of Land for Government Works and Payment of Compensation for property Proclamation No.... Page..... 2622

PROCLAMATION NO. 401/2004.

A PROCLAMATION TO PROVIDE FOR APPROPRIATION OF LAND FOR GOVERNMENT WORKS AND PAYMENT OF COMPENSATION FOR PROPERTY

WHEREAS, the government needs to use land for development works carried out the in the public interest;

WHEREAS, it is necessary to improve procedures for appropriation of the required land and valuation of property for compensation;

NOW, THEREFORE, in accordance with Article 55(1) of the Constitution of Federal Democratic Republic of Ethiopia it is hereby proclaimed as follows:

PART ONE GENERAL

1. Short Title

This Proclamation may be cited as the “Appropriation of Land for Government Works and Payment of Compensation for property Proclamation No. 401/2004.”

፪. ትርጓሜ

2. Definition

የቃሉ አገባብ ሌላ ትርጉም የሚያሰጠው ካልሆነ በስተቀር በዚህ አዋጅ ውስጥ፤

In this Proclamation, unless the context requires otherwise:

- ፩/ “ሰው” ማለት ማናቸውም የተፈጥሮ ወይም በሕግ የሰውነት መብት የተሰጠው አካል ነው፤
- ፪/ “ሥራዎች” ማለት ለሕዝብ አገልግሎት የሚውሉ እንደየአገባቡ የአውራ ጎዳና፣ የኃይል ማመንጫ፣ የሕንፃ፣ የአውሮፕላን ማረፊያ፣ የውሃ ግድብ፣ የባቡር ሐዲድ፣ የነዳጅ ዴፖ፣ የውሃ እና ፍሳሽ፣ የቴሌፎንና የኤሌክትሪክ ግንባታ፣ ወይም ተከላ፣ ሥራዎችና የእነዚህን ሥራዎች ጥገና፣ ማሻሻያና ተዛማጅ ሥራዎችን ማከናወን ሲሆን የሲቪል፣ ሚካኒካልና ኤሌክትሪካል ሥራዎችን ያጠቃልላል፤
- ፫/ “የአገልግሎት መስመር” ማለት ለዚህ አዋጅ አፈጻጸም እንዲለቀቅ በሚፈለግ መሬት ላይ ወይም ውስጥ ቀደም ሲል የተዘረጋ የውሃ፣ የመብራት ወይም የስልክ መስመር ነው፤
- ፬/ “አስፈፃሚ መሥሪያ ቤት” ማለት በራሱ ኃይል ወይም በሥራ ተቋራጭ አማካኝነት ሥራዎችን የሚያካሂድ ወይም እንዲያካሂድ የሚያደርግ የፌዴራል መንግሥት መሥሪያ ቤት ወይም የልማት ድርጅት ነው፤
- ፭/ “ሚኒስቴር” ማለት የገንዘብና የኢኮኖሚ ልማት ሚኒስቴር ነው።

- 1/ “Person” means any natural and juridical person.
- 2/ “Works” means the construction or installation as appropriate for public use of highway, power generating plant, building, airport, dam, railway, fuel depot, water and sewerage telephone and electrical Works and the carrying out of maintenance and improvement of these and related works, and comprises civil, mechanical and electrical Works.
- 3/ “Utility Line” means water, electric or telephone line existing on or under the land required for the purpose of this Proclamation.
- 4/ “Implementing Agency” means a Federal or State agency or public enterprise undertaking or causing to be undertaken Works with its own force or through contractor.
- 5/ “Ministry” means the Ministry of Finance and Economic Development.

ከፍላ ሁለት መሬት ስለማስለቀቅ

PART TWO APPROPRIATION OF LAND

፫. መሬት የማስለቀቅ ሥልጣን

3. Land Appropriation Power

- ፩/ አስፈፃሚ መሥሪያ ቤት ለሥራው የሚያስፈልገውን መሬት መጠን ለመወሰን፣ በዚህ አዋጅ መሠረት ለማስለቀቅና መሬቱን ያለክፍያ ለመጠቀም ይችላል፤
- ፪/ ከዚህ በላይ በንዑስ አንቀጽ 1/1 የተመለከተው ሥልጣን አስፈፃሚ መሥሪያ ቤት ለሥራው ለሚያስፈልገው ቢሮና የሠራተኞች መኖሪያ ካምፖች፣ ለዕቃዎችና ለመሣሪያ ማሣረፊያ፣ እንዲሁም የድንጋይ ነክ ሃብቶችን፣ አፈርና አሸዋን ለማውጣት እና ለመጠቀም የሚያስፈልገውን መሬት ይጨምራል፤

- 1) The Implementing Agency shall determine the extent of land required for its Works, appropriate and use the same without pay in accordance with this Proclamation.
- 2) The power specified under Sub-Article 1 hereinabove extends to land required by the Implementing Agency for office, camp, storage for materials and machinery and for production and use of quarry substances, soil and sand.

፫/ አስፈጻሚው መሥሪያ ቤት ለሥራው የሚፈለገውን መሬትና ከመሬቱ የሚነሳውን የማይንቀሳቀስ ንብረት የሚያሳይ መረጃ እጅግ ቢዘገይ ሥራው ከመጀመሩ ከአንድ ዓመት በፊት አዘጋጅቶ በማጠናቀቅ በዚህ አዋጅ መሠረት መሬት ለሚለቅቁና ለሚያስለቅቁ አካላት መላክ አለበት።

፬/ ባለንብረቶቹም ጥያቄ ሲቀርብላቸው ንብረታቸውን የሚመለከት መረጃ ለአስፈጻሚ መሥሪያ ቤት የመስጠት ግዴታ አለባቸው።

፭/ አግባብ ያላቸው የፌዴራልና የክልል መስተዳድር አካላት በዚህ አዋጅ መሠረት መሬት ለአስፈጻሚ መሥሪያ ቤት ሥራዎች ሳይዘገይ እንዲለቀቅ የማድረግ ኃላፊነት አለባቸው።

የአገልግሎት መስመሮች እና ደኖች የሚነሱበት ሥነ ሥርዓት

፩/ እንደየአግባቡ በፌዴራል ወይም በክልል መንግሥታዊ መሥሪያ ቤት ወይም የልማት ድርጅት የሚተዳደር የመብራት፣ የስልክ፣ የውሃ መስመር ወይም ደን ያረፈበት መሬት የሚለቀቅ ሆኖ ሲገኝ መሬቱን የሚፈልገው አስፈጻሚ መሥሪያ ቤት ንብረቱ የሚገኝበትን ትክክለኛ ሥፍራ የሚያመለክት ዝርዝር መረጃ በማያያዝ የአገልግሎት መስመሩ ወይም የደኑ ባለቤት ለሆነው አካል በጽሁፍ በመላክ መስመሩ ወይም ደኑ እንዲነሳ ጥያቄ ያቀርባል።

፪/ ከዚህ በላይ በንዑስ አንቀጽ 1፩/ መሠረት ጥያቄ የደረሰው አካል የሚነሳውን ንብረት ለመተካት የሚያስፈልገውን ተገቢ ካሳ በመገመት ዝርዝሩን ጥያቄው በደረሰው በ፱ ቀናት ውስጥ ለጠያቂው አስፈጻሚ መሥሪያ ቤት ይልካል።

፫/ ንብረቱ እንዲነሳለት የጠየቀው አስፈጻሚ መሥሪያ ቤት ከዚህ በላይ በንዑስ አንቀጽ 1፪/ መሠረት ግመቱ በደረሰው በ፱ ቀናት ውስጥ የተገመተውን ገንዘብ ለባለንብረቱ ይከፍላል። ባለንብረቱ ክፍያው በተፈፀመለት በ፰ ቀናት ውስጥ ካሳ የተከፈለበትን ንብረት አጠናቆ ከመሬት በማንሳት ቦታውን ይለቃል።

3) The Implementing Agency shall, at the latest one year before commencement of the works, complete the preparation of detail data pertaining to the land required for its Works and immovable properties to be removed from the land, and send the same to the organs required to handover or cause the handing over of land in accordance with this Proclamation.

4) The owners of such properties have the obligation, upon request, to provide the Implementing Agency any date in regard to their properties.

5) The relevant Federal & State agencies have the responsibilities to handover without delay the land required for the Works of the Implementing Agency in accordance with this Proclamation.

4. Procedures for Removal of Utility Lines and Forests

1/ Where the land to be appropriated is occupied by Electric, Telephone, pipe line or forest administered by the relevant Federal or Regional governmental office or public enterprise as the case may be the Implementing Agency shall submit its question by attaching detail information as to the where about of the property and send same to the owner of the service line or to the owner of the forest that the line or the forest should be removed.

2/ The organ, which received a request under Sub-Article 1 hereinabove, shall within 30 days from receipt of such request, value a fair replacement compensation of the line or forest to be removed and send details of its valuation to the Implementing Agency.

3/ The Implementing Agency, which requested the removal of the line or forest shall pay the valued compensation to the owner of the line or forest within 30 days from receipt of the valuation under Sub-Article 2. The owner of the line or forest shall remove its line or forest from the land and vacate the site within 60 days from receipt of compensation.

፱/ አግባብ ያላቸው የፌዴራልና የክልል መስተዳድር አካላትና አስፈጻሚ መ/ቤቶች አማራጭ መሬት ካልጠፋ በስተቀር የተፈጥሮ ሃብት ያረፈበትን መሬት መንከባከብ ይገባቸዋል።

፭. ሌሎች ንብረቶች የሚነሱበት ሥነ ሥርዓት

፩/ ከሚለቀቀው መሬት ላይ የሚነሳው ንብረት ከዚህ በላይ በአንቀጽ ፬ ከተጠቀሱት የአገልግሎት መስመሮችና ደኖች ውጪ ሲሆን መሬቱን የሚፈልገው አስፈጻሚ መሥሪያ ቤት የሚነሳው ንብረት የሚገኝበትን ሥፍራና የንብረቱን ዝርዝር የሚያሳይ መረጃ በማያያዝ ንብረቱ እንዲነሳ መሬቱ እንዲለቀቅለት ንብረቱ ለሚገኝበት የወረዳ አስተዳደር ጥያቄ ይቀርባል፤

፪/ የሚመለከተው የወረዳ አስተዳደር የሚለቀቀው መሬት ለሕዝብ አገልግሎት ሥራ በመንግሥት የሚፈለግና በመሬቱ ላይ ያለው ንብረት እንዲነሳ መወሰኑን ለባለንብረቱ ያሳውቃል፤

፫/ ባለንብረቱ ካህ በተከፈለው ፳ ቀናት ጊዜ ውስጥ ንብረቱን የማንሳትና መሬቱን የመልቀቅ ግዴታ አለበት፤

፬/ በሚለቀቅ መሬት ላይ ንብረት ከሌለ የሚመለከተው የመስተዳድር አካል መሬቱ እንዲለቀቅ ጥያቄ በደረሰው በ፱ ቀናት ውስጥ መሬቱን ለጠያቂው አስፈጻሚ መሥሪያ ቤት ያስረክባል።

ከፍል ሰበት ንብረት ገማቾች

፮. ንብረት የመገመት ሥልጣን

ከመንግሥታዊ የአገልግሎት መስመሮችና ደኖች በስተቀር ካህ የሚከፈልበት ሌላ ንብረት የሚገመተው፡

- ሀ/ በዚህ አዋጅ አንቀጽ ፯ መሠረት በሚቋቋም ኮሚቴ
- ለ/ በፌዴራል ወይም በክልል ማዘጋጃ ቤቶች ወይም፤
- ሐ/ ሚኒስትሩ በሚያወጣው መመሪያ መሠረት ይሆናል።

4/ Unless there is no other land to be appropriated, the relevant Federal and Regional bodies and Implementing Agency shall protect the Natural Resources.

5. Procedures for removal of Other Properties

1) Where the property to be removed from the appropriated land is other than the utility lines or forest referred to under Article 4, the Implementing Agency requiring the land shall send a request accompanied by detail data describing the specific location of such property for the removal of the property and appropriation of the land, to the Woreda administration in which the property is located.

2) The relevant Woreda administration shall notify the property owner of the decision taken to appropriate the land required by the government for public use and to remove the property on the land.

3) The property owner must remove his property and vacate the land within 60 days from receipt of compensation.

4) Where there is no property on the appropriated land the relevant Woreda administration shall within 30 days from receipt of the request handover the land to the Implementing Agency, which requested the land.

PART THREE VALUERS

6. Property Valuation Powers

Properties other than the utility lines and forest referred to under Article 4 for which compensation is payable shall be valued:

- a) by a committee to be established in accordance with Article 7 of this proclamation.
- b) by the Federal or State municipalities, or
- c) in accordance with a directive to be issued by the Ministry.

፩. የንብረት ገማች ኮሚቴ

- ፩/ የሚለቀቀው መሬት የሚገኘው በገጠር ወይም ማዘጋጃ ቤት በሌላቸው ከተሞች ሲሆን ንብረቱ የሚገመተው ከዚህ በታች የተጠቀሱት አባላት በሚገኙበት ኮሚቴ ይሆናል፣
- ሀ/ ንብረቱ የሚገኝበት ወረዳ አስተዳደር ተወካይ ሰብሳቢ
- ለ/ ንብረቱ የሚገኝበት የቀበሌ አስተዳደር ተወካይ..... አባል
- ሐ/ እንደየአግባቡ የወረዳው የግብርና ወይም የተፈጥሮ ደን ልማት ወይም የሥራና ከተማ ልማት መሥሪያ ቤት ተወካይ..... አባል
- መ/ የአስፈጻሚው መሥሪያ ቤት ተወካይ አባልና ፀሐፊ
- ፪/ ኮሚቴው ሥራውን የሚያከናውንበት ሥነ ሥርዓት ሚኒስቴሩ በሚያወጣው መመሪያ ይወሰናል።

፪. ሌሎች የንብረት ገማች አካላት

- ፩/ በማዘጋጃ ቤት በሚተዳደሩ ከተሞች ውስጥ የሚገኝ ንብረት በከተማው ማዘጋጃ ቤት አማካኝነት ይገመታል፣
- ፪/ ከመሬት የሚነሳው የተለየ እውቀትና ልምድ የሚጠይቅ ንብረት ሲሆን ግምቱ የሚካሄደው ሚኒስቴሩ በሚሰይመው ባለሙያ ይሆናል።

**ክፍል አራት
ካሣ**

፱. የካሣ መሠረትና መጠን

- ፩/ መሬት የሚወሰድበት ባለይዞታ በገንዘብ፣ በጉልበት ወይም በፈጠራ ችሎታው ላፈራውና በመሬቱ ላይ ለሚገኘው ንብረት እንዲሁም ላደረገው ቋሚ ማሻሻል ካሣ ይከፈለዋል፣
- ፪/ ከባለይዞታው በሚወሰድ መሬት ላይ ለሚገኝ ንብረት የሚከፈል ካሣ ንብረቱን ለመተካት ከሚያስፈልገው ወጪ ጋር ተመጣጣኝ ይሆናል፣

7. Property Valuation Committee

- 1) Where the land to be vacated is located in rural or urban centers having no municipality, the property shall be valued by a committee consisting of the following members:
 - a) Representative of the Woreda administration in which the land is located-Chairperson.
 - b) Representative of the Kebele administration in which the land is located-Member
 - c) Representative of the relevant Woreda agricultural, forestry or works and urban development office-Member
 - d) Representative of the Implementing Agency-Member & Secretary.
- 2) The procedures for the committee to carry out its tasks shall be determined by a directive to be issued by the Ministry.

8. Other Property Valuing Organs

- 1) A property located in urban center administered by a municipality shall be valued by the municipality.
- 2) Valuation of a property that requires a specialized knowledge and experience may be undertaken by an expert to be appointed by the Ministry.

**PART FOUR
COMPENSATION**

9. Principle & Amount of Compensation

- 1) A possessor who vacates land shall be paid compensation for the property he produced on the land by his finance, labour or creative work and for permanent improvement he made to such land.
- 2) Compensation for property on an appropriated land shall be equal to the replacement cost of the property.

፫/ በመሬት ላይ ለተደረገ ቋሚ መሻሻል የሚከፈል ካሳ በመሬቱ ላይ የዋለውን ገንዘብና የጉልበት ዋጋ የሚተካ ይሆናል፤

፬/ ከሚገኝበት መሬት ወደ ሌላ መሬት በመዛወር እንደገና ሊተከልና እንደነበረ አገልግሎት ለመስጠት ለሚችል እንደወፍሎ፣ ማሽን ነሪና ሌላ ዓይነት ንብረት ንብረቱን የማንሻ፣ የማንጓዣ መልሶ የመትከያ ወጪ እና በዚህ ምክንያት ለተቋረጠ ገቢ ወይም ምርት ካሳ ይከፈላል ዝርዝሩ በደንብ ይወሰናል፤

፭/ ለተለያዩ ንብረቶች ግምት የሚሰራበት ቀመር በደንብ ይወሰናል።

፲. ስለመፈናቀያ ካሳ

፩/ የመሬት ይዞታው በቋሚነት የሚወሰድበት ሰው በመሬቱ ላይ ሰብል ወይም ተክል ቢኖርም ባይኖርም ተመሳሳይ መሬት ያለው ሰው የሚያግኘው አማካይ ገቢ በዚህ አዋጅ አንቀጽ ፱ ከሚከፈለው ካሳ በተጨማሪ ይከፈላል። ዝርዝሩ በደንብ ይወሰናል።

፪/ የመሬት ይዞታው ለተወሰነ ጊዜ ለሚወሰድበት ሰው ወይም ለወል መሬት ባለይዞታዎች በመሬቱ ላይ ሰብል ወይም ተክል ቢኖርም ባይኖርም መሬቱ ባይለቀቅ ኖሮ ከመሬቱ ሊገኝ ይችል የነበረው ገቢ መሬቱ እስከሚመለስ ድረስ ላለው ጊዜ ታስቦ ከዚህ በላይ በአንቀጽ ፱ መሠረት ከሚፈለው ካሳ በተጨማሪ ይከፈላል። ሆኖም ይህ ከፍተኛ በዚህ አንቀጽ በንዑስ አንቀጽ 1/ ከሚከፈለ ካሳ መብላጥ የለበትም። ዝርዝሩ በደንብ ይወሰናል።

፫/ ከዚህ በላይ በንዑስ አንቀጽ 1፩/ እና 1፪/ የተጠቀሰው ተፈፃሚ የሚሆነው የመሬት ይዞታው ለተወሰደበት ሰው ተተኪ መሬት ያልተገኘለት መሆኑን አግባብ ያለው የመስተዳድር አካል ሲያረጋግጥ ብቻ ነው፤

፬/ የመሬት ይዞታው በዚህ አዋጅ መሠረት የተወሰደበት የከተማ ነዋሪ ለንብረቱ ከሚከፈለው ካሳ በተጨማሪ እንደሁኔታው ይሰጠዋል፤ ወይም የመፈናቀያ ካሳ ይከፈላል። ዝርዝሩ በደንብ ይወሰናል።

3) Compensation for permanent improvement on land shall be equal to the value of capital and labour expended on the land.

4) The cost only of removal, transfer re-erection and any income or product interepected shall be paid for a property such as floor mill, machinery and other type of property that may be re-erected by transfer to another land and continue its services as before. Particulars shall be determined by Regulation.

5) The rate for valuation of various types of properties shall be determined by a Regulation.

10. Displacement Compensation

1/ A person, who permanently loses his possession of land, whether there is crop or plant on the land, shall in addition to the compensation payable under Article 9 of this Proclamation, be paid compensation equivalent to an average income of a person holding similar land. Particulars shall be paid determined by a Regulation.

2/ A person, who provisionally loses his possession of land or possessors of common land shall, in addition to compensation payable under Article 9 hereinabove, be paid, until repossession of the land, compensation for lost income that would have otherwise been received in the absence of dispossession whether there is crop or plant on the land. However, such payment shall not exceed compensation payable under Sub-Article 1 of this Article. Particulars shall be determined by a Regulation.

3/ The provisions in Sub-Article 1& 2 may be implemented only where the relevant administrative authority confirms that a substitute land is not available.

4/ An urban dweller whose land is appropriated in accordance with this Proclamation may in addition to compensation for his property be provided, as provided, as the case may, be displacement compensation. Particulars shall be determined by a Regulation.

፲፩. የካሣ መጠንን የሚመለከት አቤቱታ
 ፩/ የካሣው መጠን በዚህ አዋጅ አንቀጽ ፱/፭/ መሠረት በሚወጣ ቀመር መሠረት አልተገመተም የሚል አቤቱታ የሚቀርበው ሥልጣን ላለው ፍርድ ቤት ነው፤

፪/ የካሣ መጠንን አስመልክቶ በሚቀርብ አቤቱታ ምክንያት የመሬቱ መለቀቅ መዘግየት አይችልም፤

፫/ ከዚህ በላይ በንዑስ አንቀጽ 1፩/ መሠረት የሚቀርብ አቤቱታ ለባለንብረቱ ግምቱ ከተገለጸለት ቀን አንስቶ በ፳ ቀናት ውስጥ ካልቀረበ በይርጋ ይቀራል።

ክፍል አምስት
ልዩ ልዩ ድንጋጌዎች

፲፪. ደንብ የማውጣት ሥልጣን
 የሚኒስትሮች ምክር ቤት በዚህ አዋጅ አንቀጽ ፱/፭/ እና ፲/፩-፪/ መሠረት ደንብ ያወጣል።

፲፫. መመሪያ የማውጣት ሥልጣን
 ሚኒስቴሩ በዚህ አዋጅ አንቀጽ ፮/ሐ/፤ ፯/፪/ እና ፰/፪/ መሠረት መመሪያ ያወጣል።

፲፬. ተፈጻሚነት ስለማይኖራቸው ሕጎች
 ከዚህ አዋጅ ጋር የሚቃረኑ ማናቸውም ሌሎች ሕጎች በዚህ አዋጅ ውስጥ በተሸፈኑ ጉዳዮች ላይ ተፈጻሚነት አይኖራቸውም።

፲፭. የመተባበር ግዴታ
 ማንኛውም የፌዴራል ወይም የክልላዊ መንግሥት መሥሪያ ቤት ወይም ድርጅት ወይም ግለሰብ ይህን አዋጅ ለማስፈጸም በሚደረግ እንቅስቃሴ መተባበር አለበት።

፲፮. አዋጁ የሚፀናበት ጊዜ
 ይህ አዋጅ ከሚያዝያ ፳፰ ቀን ፲፱፻፺፯ ዓ.ም ጀምሮ የፀና ይሆናል።
 አዲስ አበባ ጥር ፳፰ ቀን ፲፱፻፺፯ ዓ.ም

ግርማ ወልደጊዮርጊስ
 የኢትዮጵያ ፌዴራላዊ ዲሞክራሲያዊ ሪፐብሊክ ፕሬዚዳንት

11. Complaint in Relation to Compensation

- 1) A complaint disputing that that the amount of compensation is not valued in accordance with Article 9/5/ of this Proclamation may be submitted to a court having jurisdiction.
- 2) Submission of a complaint in relation to the amount of compensation cannot delay appropriation of the land.
- 3) A complaint under Sub-Article 1 hereinabove shall be barred by limitation unless submitted within 60 days from notification of the valuation to the owner of the property.

PART FIVE
Miscellaneous Provisions

12. Power to Issue Regulation
 The Council of Ministers may issue Regulation in accordance with Article 9(5) and 10(1-2) of this Proclamation.

13. Power to Issue Directives
 The Ministry may issue directives in accordance with Articles 6(c), 7(2) and 8(2) of this Proclamation.

14. Inapplicable Laws
 All laws inconsistent with this Proclamation shall not have effect with respect to matters provided for in this Proclamation.

15. Duty to Co-operate
 Any agency or enterprise of the Federal or State government department or an individual person is duty bound to cooperate in the implementation of this Proclamation.

16. Effective Date
 This Proclamation shall enter into force as of the 6th day of May, 2004.

Done at Addis Ababa, this 6th day of May, 2004.

GIRMA WOLDEGIORGIS
 PRESIDENT OF THE FEDERAL
 DEMOCRATIC REPUBLIC OF ETHIOPIA